



FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ASL_BO
REGISTRO: Determinazione
NUMERO: 0000534
DATA: 09/03/2020 11:58
OGGETTO: PA 169/2019 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI ASSISTENTI AI DIRETTORI DELL’ESECUZIONE CON FUNZIONI ASSIMILABILI A DIRETTORI OPERATIVI E ISPETTORI DI CANTIERE DEI CONTRATTI DI MANUNTENZIONE PER LOTTO 1 - IMMOBILI IN USO ALL’AZIENDA USL DI BOLOGNA.C.I.G. 81335165BB - LOTTO 2 – AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI BOLOGNA POLICLINICO DI SANT’ORSOLA C.I.G.8133601BDE - APPROVAZIONE RISULTANZE GARA - AGGIUDICAZIONE.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Francesco Rainaldi

ADOTTATO DA:

UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio (SC)

CLASSIFICAZIONI:

- [01-07-02]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale: collegio.sindacale@ausl.bologna.it
- Servizio Unico Metropolitan Contabilita' e Finanza (SUMCF)

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0000534_2020_determina_firmata.pdf	Rainaldi Francesco	60B3CB0F1F53352C2DC108E28DC6936F91B78A8F47DEC1B1FB94E92E61E3E7F8



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio (SC)

DETERMINAZIONE

OGGETTO: PA 169/2019 PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI ASSISTENTI AI DIRETTORI DELL'ESECUZIONE CON FUNZIONI ASSIMILABILI A DIRETTORI OPERATIVI E ISPETTORI DI CANTIERE DEI CONTRATTI DI MANUTENZIONE PER LOTTO 1 - IMMOBILI IN USO ALL'AZIENDA USL DI BOLOGNA.C.I.G. 81335165BB - LOTTO 2 – AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA DI BOLOGNA POLICLINICO DI SANT'ORSOLA C.I.G.8133601BDE - APPROVAZIONE RISULTANZE GARA - AGGIUDICAZIONE.

IL DIRETTORE

Visto il D. Lgs. n. 50 del 19 aprile 2016 recante il Codice dei contratti pubblici, come successivamente integrato e modificato;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n.263 del 12 luglio 2019, per cui spetta al Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio e Patrimonio, nella forma della determinazione dirigenziale, provvedere all'approvazione del presente atto;

Premesso che

- con atto deliberativo n.464 del 17 dicembre 2019 sono stati approvati gli elaborati di gara finalizzati all'individuazione dei soggetti affidatari degli incarichi di assistenti ai direttori dell'esecuzione dei contratti di manutenzione per Lotto 1 – Immobili in uso dell'Azienda UsI di Bologna e Lotto 2 Immobili in uso dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna Policlinico di Sant'Orsola;
- con il medesimo atto deliberativo è stata, al contempo, indetta la relativa gara mediante procedura aperta, per un importo pari ad € 348.000,00/anno, oneri previdenziali e fiscali esclusi per il Lotto 1 e € 255.000,00/anno, oneri previdenziali e fiscali esclusi, per il Lotto 2 per la durata di 24 mesi, con opzione di proroga di ulteriori 24 mesi;
- il bando di gara è stato pubblicato in forma integrale sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea 2019/S 247-609595 del 23 dicembre 2019, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana n.150 del 23 dicembre 2019, sul sito <http://intercenter.regione.emilia.romagna.it>- sezione bandi e avvisi, sul profilo del Committente dell'Azienda UsI all'indirizzo <http://www.ausl.bologna.it/operatori-economici/bandi-di-gara> in data 23 dicembre 2019, sul sito dell'Osservatorio regionale in data 24 dicembre 2019, all'Albo del Comune di Bologna e, per estratto, sui quotidiani a diffusione nazionale e a diffusione locale il Corriere di Bologna e il Giornale;



- entro il termine di scadenza fissato per il giorno 24 febbraio 2020 ore 12,00 sono pervenute n.1 offerta (costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti - RTP rappresentato dal Geom. Mannarino) per il Lotto 1 e n.2 offerte (a) costituendo RTP rappresentato dal Geom. Mannarino e b) costituendo RTP rappresentato dall'Arch. Rizzoli) per il Lotto 2;
- con atto determinativo n. 447 del 26/2/2020 sono state approvate le risultanze delle verifiche relative alla documentazione amministrativa ed è stata disposta l'ammissione del costituendo RTP rappresentato da Geom. Mirko Mannarino e l'esclusione del costituendo RTP rappresentato dall'Arch. Marco Rizzoli;
- con il medesimo atto determinativo è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte qualitative e dell'attribuzione dei relativi punteggi.

Tanto premesso

Visti:

- il verbale della seduta del 28 febbraio 2020, dal quale risulta la regolarità della documentazione qualitativa presentata;
- il verbale predisposto dalla Commissione giudicatrice nel giorno 3 marzo 2020 e i punteggi qualitativi conseguiti dall'unico concorrente ammesso;
- il verbale del 5 marzo 2020, da cui si evince che: a) sono stati caricati nel sistema i punteggi tecnici ottenuti dall'unico concorrente ammesso sia per il Lotto 1 (punteggio complessivo 31) che per il Lotto 2 (punteggio complessivo 31); b) è stata disposta l'ammissione del concorrente partecipante, atteso il conseguimento, da parte dello stesso, di un punteggio qualitativo superiore alla soglia minima prevista; c) sono stati aperti i plichi contenenti le offerte economiche dei rispettivi Lotti; d) si è data lettura dei ribassi offerti e dei punteggi ottenuti (per ciascun lotto complessivamente 61 punti, di cui 31 per offerta tecnica e 30 per offerta economica); e) si è infine dato atto che non sussistono i presupposti per la verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.97 comma 3 D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

Attesi:

- il criterio di aggiudicazione prescelto;
- le risultanze delle verifiche effettuate;

Ritenuto necessario procedere a:

- approvare le risultanze dei verbali di gara dianzi menzionati;
- aggiudicare gli incarichi al costituendo RTP rappresentato dal Geom. Mirko Mannarino, alle condizioni ed ai patti di cui agli elaborati posti a base di gara, all'offerta dallo stesso formulata e con un ribasso unico percentuale: 1) per il Lotto 1 pari al 0,10%, cui corrisponde un importo complessivo pari a €347.652,00/anno, oneri previdenziali e fiscali esclusi; 2) per il Lotto 2 pari al 5% cui corrisponde un importo complessivo pari ad € 242.250,00/anno, oneri previdenziali e fiscali esclusi;
- pubblicare le risultanze della gara secondo le modalità prescritte dalla normativa vigente in materia;



Precisato che gli incarichi dei rispettivi Lotti avranno una durata di 24 mesi, con opzione di proroga per un massimo di ulteriori 24 mesi;

Dato atto che il costo complessivo, come risultante dall'aggiudicazione, troverà copertura

- per il Lotto 1 nelle previsioni di budget degli anni di rispettiva competenza e sarà contabilizzato al conto economico 41203100 (nuovo conto GAAC/FP 110350010101 categoria merceologica C582);
- per il Lotto 2 nelle previsioni di budget degli anni di rispettiva competenza e sarà contabilizzato al conto economico 41103505 (nuovo conto GAAC/FP 110350010101)

Dato inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., è il Dott. Ing Francesco Rainaldi, Direttore UO Progettazione Sviluppo Edilizio e Patrimonio (SC) nonché Direttore del Dipartimento Tecnico Patrimoniale;

Individuato nella Dott.ssa Antonella Crugliano, Responsabile dell'UO Gare e Contratti del Dipartimento Tecnico Patrimoniale, il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché Responsabile del Procedimento per la sola parte amministrativa;

Determina

per le ragioni tutte esposte in premessa:

1. di approvare le risultanze della gara esperita per l'affidamento degli incarichi di assistenti ai direttori dell'esecuzione dei contratti di manutenzione per Lotto 1 Immobili in uso dell'Azienda Usl di Bologna e Lotto 2 Immobili in uso dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Bologna Policlinico di Sant'Orsola ed in particolare a) il verbale della seduta di apertura della busta tecnica del 28 febbraio 2020; b) il verbale della Commissione giudicatrice del 3 marzo 2020 c) il verbale di apertura dell'offerta economica del 5 marzo 2020 (documentazione tutta conservata in atti del Dipartimento Tecnico Patrimoniale);
2. di aggiudicare, in forza di tali risultanze, gli incarichi di entrambi i Lotti al costituendo RTP rappresentato da Geom. Mirko Mannarino con sede in Imola (BO) Via Santa Lucia CF MNNMRK73H15E289O PI IT02629861200 per un corrispettivo pari a: a) per il Lotto 1 € 347.652,00/anno, oneri fiscali esclusi (€ 441.100,86, oneri previdenziali e fiscali compresi); b) per il Lotto 2 € 242.250,00/anno, oneri fiscali esclusi (€ 307.366,80, oneri previdenziali e fiscali compresi); dando atto che detti incarichi avranno una durata di 24 mesi con opzione di proroga di ulteriori 24 mesi;
3. di dare atto che il costo complessivo, come risultanti dall'aggiudicazione, troverà copertura: a) per il Lotto 1 nelle previsioni di budget degli anni di rispettiva competenza e sarà contabilizzato al conto economico 41203100 (nuovo conto GAAC/FP 110350010101 categoria merceologica C582); b) per il Lotto 2 nelle previsioni di budget degli anni di rispettiva competenza e sarà contabilizzato al conto economico 41103505 (nuovo conto GAAC/FP 110350010101)



4. di dare, inoltre, atto che il Responsabile del Procedimento è, in forza degli atti precedentemente adottati, il Dott. Ing. Francesco Rainaldi;
5. di individuare il funzionario estensore del presente provvedimento, nonché il Responsabile del procedimento per la sola parte amministrativa, nella Dott.ssa Antonella Crugliano;
6. di trasmettere copia del presente atto al Collegio Sindacale;
7. di pubblicare il presente atto all'Albo informatico di questa Amministrazione.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:
Francesco Rainaldi

Firmato digitalmente da:
Francesco Rainaldi