

3.3 Investimenti effettuati

Piano investimenti

Nel corso dell'anno 2019 l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Bologna ha investito in immobilizzazioni immateriali e materiali un importo complessivo di 18,167 milioni di euro, di cui:

- Lavori (9,799 milioni di euro);
- Attrezzature sanitarie, mobili e arredi, software e attrezzature informatiche (8,368 milioni di euro).

Di seguito, per aggregato di intervento, vengono riportati i principali investimenti realizzati:

Lavori

Nell'anno 2019 oltre alla manutenzione ordinaria edile ed impiantistica necessaria alla gestione del patrimonio immobiliare aziendale ed orientata sempre più ad una miglior efficienza energetica, gli investimenti effettuati per la realizzazione di lavori (strutture e impianti), per l'adeguamento e la riqualificazione delle strutture, ammontano complessivamente a oltre € 9.799.000 IVA inclusa.

Sono stati eseguiti, inoltre, molteplici lavori, tutti orientati a rispondere ad esigenze di adeguamento normativo, ad implementare la sicurezza e/o imprescindibili per la continuità dell'erogazione delle prestazioni sanitarie ed assistenziali finanziati con l'accantonamento al fondo manutenzioni cicliche costituito nell'Anno 2012/2013 per un importo di € 2.956.000 IVA inclusa.

I più rilevanti, suddivisi in opere specifiche nei vari padiglioni che hanno interessato tutta l'area del Policlinico, sono evidenziati di seguito:

- Riqualificazione del corpo G del Padiglione 23 (intervento RER PB6);
- Riordino e riqualificazione delle strutture dell'Area Pediatrica nell'ambito del Polo Materno-Infantile (Pad. 4, 10, 13, 16) – Interventi RER P2, PB4, 39 e APb.16 - progettazione;
- Riqualificazione degli ambulatori (padiglione 5 Ala E primo piano) per il nuovo centro di riferimento regionale per le malattie Infiammatorie croniche intestinali (MICI);
- Riqualificazione delle degenze dell'Ala B - Intervento ai piani P2, P3 e P4 – progettazione;
- Riqualificazione funzionale-architettonica, strutturale e impiantistico-prestazionale afferenti al padiglione 25-27-28 (Ala B e Ala H) – progettazione;
- Riqualificazione funzionale-architettonica, strutturale e impiantistico-prestazionale afferenti al padiglione 5- progettazione;

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

- Riqualificazione centro prelievi Pad. 11;
- Sistema di posta pneumatica per Pronto Soccorso;
- Riqualificazione oncologia 4 piano Padiglione 2;
- Riqualificazione area esterna e completamenti camere mortuarie Padiglione 18 per trasferimenti;
- Completamento locali Padiglione 18;
- Riqualificazione genetica medica e microbiologia Padiglione 11;
- Installazione Acceleratore Lineare – Padiglione 11;
- Completamento della ristrutturazione del Padiglione Malattie Infettive (e risorse residue del programma AIDS L. 5/06/1990 n. 135) – progettazione;
- Donazione materiale interventi realizzati da UNIBO Pad. 18.

Attrezzature sanitarie e tecnico-economali

Gli investimenti in attrezzature sanitarie e tecnico-economali effettuati nel corso del 2019 (circa € 6.500.000) hanno seguito le ristrutturazioni derivanti dalle riorganizzazioni delle attività sanitarie e potenziamenti dovuti ad incrementi di attività oppure per garantire un contenimento delle liste di attesa.

Oltre agli investimenti prevedibili sono state acquistate apparecchiature in "urgenza" seguendo i seguenti criteri:

- sostituzione di attrezzature non riparabili o non convenienti economicamente;
- sostituzioni volte a garantire la sicurezza degli operatori e dei pazienti (DLgs. 81/08);
- standardizzazione delle tecnologie.

Per il 2019 gli investimenti più rilevanti in tecnologie sanitarie e tecnico economali riguardano:

- acceleratore lineare per circa € 3.000.000 Iva inclusa;
- aggiornamento ciclotrone per circa € 350.000 Iva inclusa;
- acquisti per rinnovo tecnologico per obsolescenza di apparecchiature medicali per un importo di circa € 1.800.000 Iva inclusa (colonne per videolaparoscopia, cappe chimiche, modulo acquisizione immagini, laser chirurgico, sonde ecografiche, sistemi di integrazione audio-video, ecotomografi, pulsossimetri, monitors multiparametrici, ecc.);
- acquisto di attrezzature urgenti e imprescindibili per un importo di circa € 1.100.000 Iva inclusa (ecotomografi, sonde ecografiche, defibrillatori, frigoriferi biologici, lettini da visita elettrificati, letto a bilancia per dialisi, contenitore criogenico, sistema per anestesia, ottiche per laparoscopia ecc.);

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

- acquisto di attrezzature da laboratorio per sostituzione/adeguamento per obsolescenza per un importo di circa € 250.000 Iva inclusa.

Arredi

Gli investimenti in arredi effettuati nel corso del 2019 (circa € 240.000) sono stati orientati:

- ad integrare la dotazione di unità operative che, a seguito di riorganizzazione e trasferimento presso altra sede, costituivano necessità indispensabile per consentire l'avvio delle attività previste nelle nuove strutture;
- al completamento del nuovo Polo Cardio - Toraco – Vascolare provvedendo ad integrare le necessità di arredi vari evidenziatesi nei vari reparti a seguito dell'avvio delle attività (finanziamenti AP35);
- alla sostituzione di presidi atti a consentire la riduzione del rischio di movimentazione da carico per D.V.R.;
- alla sostituzione di arredi ormai privi dei requisiti di sicurezza sia per gli operatori sia per l'utenza (DLgs. 81/08).

Di seguito vengono sintetizzati gli acquisti effettuati:

Pad. 1 – PALAGI

- Sostituzione di piantane destinate al supporto delle sacche per cistoclisi con dispositivi servoassistiti idraulicamente atti a favorire la movimentazione dei carichi degli operatori presso la degenze urologiche per un importo pari a circa € 21.100 (I.V.A. INCLUSA).

Pad. 5 – NUOVE PATOLOGIE

- Allestimento di nuovi ambulatori destinati all'attività cardiologica per un importo pari a circa € 2.700 (I.V.A. INCLUSA).

Pad. 11 – CLINICA MEDICA

- Integrazione di arredi da laboratorio e da ufficio per consentire il trasferimento e l'attivazione degli studi ed i laboratori di genetica nei locali appena ristrutturati per un importo pari a circa € 23.600 (I.V.A. INCLUSA);
- Integrazione di arredi sanitari vari per consentire il trasferimento e l'attivazione degli ambulatori del centro regionale di riferimento per l'insufficienza intestinale cronica benigna presso la nuova sede per un importo pari a circa € 2.100 (I.V.A. INCLUSA).

Pad. 15 – PNEUMONEFRO

- Sostituzione di alcuni arredi presso la Terapia Intensiva Pneumologia per consentire il miglioramento dell'operatività in settore ritenuto particolarmente critico un importo pari a circa € 5.100 (I.V.A. INCLUSA).

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

Pad. 18 – ANATOMIA E ISTOLOGIA PATOLOGICA

- Integrazione e sostituzione di arredi da laboratorio e da ufficio per consentire il trasferimento e l'attivazione della camera mortuaria presso la nuova sede a seguito dei lavori di ristrutturazione un importo pari a circa €. 9.300 (I.V.A. INCLUSA).

Pad. 23 – POLO CARDIO-TORACO-VASCOLARE:

- Integrazione di carrelli, arredi mobili per vari reparti per un importo complessivo pari ad € 6.600 (I.V.A. INCLUSA);

VARIE

- Integrazione e sostituzione di barelle ad altezza variabile, spinali e a cucchiaio per un importo complessivo pari ad €. 17.000 (I.V.A. INCLUSA);
- Accessori per letti da degenza esistenti (es. sponde, aste solleva pazienti) per un importo complessivo pari ad €. 12.800 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di carrozzine ed ausili per la deambulazione per vari reparti e per il trasporto dei pazienti in ambulanza per un importo complessivo pari ad €. 17.100 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di carrelli ad uso sanitario e da trasporto per un importo complessivo pari ad €. 30.000 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di sedute da lavoro e per l'utenza per un importo complessivo pari ad €. 30.000 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di poltrone relax per pazienti per un importo complessivo pari ad €. 3.700 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di piantane porta flebo per un importo complessivo pari ad €. 4.500 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzione di arredi da laboratorio obsoleti e non più idonei all'uso per l'importo complessivo pari ad €. 4.500 (I.V.A. INCLUSA);
- Sostituzioni e integrazioni di piccoli complementi a seguito di prescrizioni (scale, armadi spogliatoio, armadi porta effetti personali, comodini, tavolini servitori, armadi e armadi per farmaci, scrivanie) per un importo complessivo pari ad €. 40.000 (I.V.A. INCLUSA).

Software e attrezzature informatiche

Gli investimenti in software e attrezzature informatiche effettuati nel 2019 ammontano a circa € 1.400.000,00 e hanno riguardato in particolare:

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

- Completamento wi-fi: l'investimento è dedicato alla messa in sicurezza delle reti wi-fi oltre che alla copertura di tutto il Policlinico per un importo di circa € 541.000;
- Servizi di gestione documentale (BABEL) per un importo di circa € 129.000;
- Manutenzione straordinaria software area amministrativa e licenza sistema backup per un importo di circa € 63.000;
- Licenze per sistemi di sicurezza/adequamenti sw per un importo di circa € 35.000;
- Sistema chiamata ambulatoriale per un importo di circa € 55.000;
- Manutenzioni evolutive per software sanitari oggetto di integrazione metropolitana per un importo di circa € 277.000;
- Sostituzioni urgenti ed imprevedibili di dotazioni informatiche, sostituzione di apparati di rete per un importo di circa € 49.000;
- Sistema di gestione dell'area amministrativa e contabile (GAAC) – attività propedeutiche per l'implementazione del sistema per un importo di circa € 11.000;
- Sistema gestionale della rilevazione presenze (GRU) per un importo di circa 11.000;
- Acquisto totem / check-in per un importo di circa € 42.000.

Fonti di finanziamento

Relativamente alle realizzazioni anno 2019, complessivamente pari a 18,167 milioni di euro, come si evince dalla tabella di sintesi:

- 6,146 euro (pari al 33,83%) degli investimenti effettuati, trova copertura da specifici finanziamenti esterni (contributi in conto capitale già erogati o in corso di erogazione: art. 20, fondi vincolati, programma regionale di investimenti in sanità ex art. 36 L.R. n. 38/2002, ecc.);
- 9,644 milioni euro (pari al 53,09%) finanziati da donazioni (donazioni e sperimentazioni, donazioni per investimenti, donazioni materiali);
- 2,377 milioni di euro (circa il 13,08% degli investimenti complessivi), trova copertura da mezzi aziendali, costituiti da indebitamento a lungo termine e contributi in c/esercizio (ai sensi del D.Lgv. 118/11).

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

PIANO DI REALIZZAZIONE DEGLI INVESTIMENTI ANNO 2019

CONTO	DESCRIZIONE CONTO PATRIMONIALE	01 CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE	02 FONDI VINCOLATI	03 DONAZIONI E SPERIMENTAZIONI	04 DONAZIONI VINCOLATE AGLI INVESTIMENTI	05 DONAZIONI MATERIALI DI BENE	06 FONDI AZIENDALI STERILIZZATI	07 MUTUI	08 FONDI AZIENDALI NON STERILIZZATI	Totale complessivo
LAVORI PUBBLICI:										
	H.22 - NUOVA CENTRALE TERMICA E RETI DI DISTRIBUZIONE	969,98	-	-	-	-	-	-	-	969,98
	AP 33 - PCTV COMPLETAMENTO DELLE AREE DESTINATE A DIAGNOSTICA, SALE OPERATORIE, DEGLI SPAZI DI SUPPORTO E DI ACCOGLIENZA	220,62	-	-	-	-	-	-	-	220,62
	PMI - P 2 - RIORDINO DELLE STRUTTURE DELL'AREA PEDIATRICA - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE -	1.004.678,02	-	-	-	-	-	-	-	1.004.678,02
	Pad. 6 - Completamento della ristrutturazione del Padiglione Malattie Infettive	34.194,16	-	-	-	-	-	-	-	34.194,16
AAA360-AA540	MULAV - LAVANOLO	-	-	-	-	-	-	49.013,96	-	49.013,96
	FAZCATTI - Pad. 23; P0215 Sterilizzazione: Incentivi Merloni	-	-	-	-	-	23,27	-	-	23,27
	Pad. 18: - RISTRUTTURAZIONE "ANATOMIA PATOLOGICA" - Lavori dell'UNIVERSITA' di Bologna relativi alla realizzazione del servizio mortuario - Completamento locali per Anatomia Patologica (ex UNIBO) - Riqualificazione area esterna e completamenti camere mortuarie Pad. 18 per trasferimenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	1.032.210,00	5.222.790,74	-	-	-	6.255.000,74

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

Pad. 5: - Riqualificazione degli ambulatori Pad. 5 Ala E Piano1 - Riqualificazione delle degenze dell'Ala B Pad. 5 (intervento ai piani P2, P3 e P4) - Riqualificazione funzionale-architettonica, afferente al Pad. 5 (seconda fase)	270.684,54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270.684,54
Pad. 13 - AGEOP	-	-	-	-	37.137,13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.137,13
Pad. 2 - Riqualificazione oncologia 4° piano	-	-	-	-	295.023,53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295.023,53
Pad. 23 - PB.6 P2515 ristrutturazione e ampliamento corpo G	104,64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,64
Pad. 11 - Riqualificazione centro prelievi	54.900,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.900,00
Pad. 30 - Lavori nel bunker relativi alla fornitura e posa in opera di n. 1 acceleratore lineare acceleratore lineare	96.600,00	-	-	-	111.288,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207.888,00
Adegamenti antincendio (depositi, tanks, impianti ecc...) DM 19 marzo 2015	110.349,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110.349,01
Pad. 11 - Genetica Medica e Microbiologia	-	-	-	-	1.287.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.287.000,00
RPREVINC - Interventi per prevenzione incendio	23.177,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.177,07
FABBRICATI DA REDDITO. Eredità	-	-	-	-	168.735,42	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168.735,42
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI EDILIZI	1.595.878,04	0,00	0,00	0,00	2.931.394,08	5.222.790,74	23,27	49.013,96	0,00	9.799.100,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.799.100,09

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE SULLA GESTIONE

AAA100	A.I.3.c) Diritti di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere d'ingegno - altri	171.177,76	199.425,35	-	-	-	552.177,73	-	-	922.780,84
AAA140	A.I.5.a) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
	Altri costi plurienn. da ammort.	-	-	-	-	-	-	-	-	0,00
AAA420	A.II.4.a) Attrezzature sanitarie e scientifiche	3.600.709,91	81.962,65	40.918,08	1.235.488,58	90.809,27	1.183.320,55	-	-	6.233.209,04
AAA450	A.II.5.a) Mobili e arredi	12.637,07	477,63	2.174,42	-	30.929,73	232.207,99	-	-	278.426,84
AAA480	A.II.6.a) Automezzi	57.071,60	0,00	0,00	0,00	60.569,00	0,00	-	-	117.640,60
AAA520	A.II.8.a) Altre immobilizzazioni materiali	420.661,33	5.569,16	16.088,72	6.000,00	7.149,44	360.029,93	-	-	815.498,58
Totale complessivo		5.858.135,71	287.434,79	59.181,22	4.172.882,66	5.412.248,18	2.327.759,47	49.013,96	0,00	18.166.655,99